



* RENDICONTO FINANZIARIO CONSUNTIVO 2025 *		
* ENTRATE*		
Capitolo		Euro
	Avanzo di gestione esercizio finanziario precedente (banca)	415.050,98
	Avanzo di gestione esercizio finanziario precedente (cassa)	39,18
	Totale avanzo anno precedente	415.090,16
	Titolo I - Entrate correnti	
	Cat. I - Entrate Contributive a carico degli iscritti	
010	Iscrizioni	55,88
060	Tassa Collegiale	161.029,23
	Cat. III - Quote di partecipaz. degli iscritti all'onere di particolari gestioni	
10	Entrate diverse	
	Cat. IX - Redditi e proventi patrimoniali	
	Interessi attivi su depositi e conti correnti	1.497,40
	Cat. X - Poste correttive e compensative di uscite correnti	
	Cat. XI - Entrate non classificabili in altre voci	
080	Oblazioni Archivio Notarile	5.403,03
071	Recupero spese legali	
	Totale Titolo I - Entrate correnti	167.985,54
	Titolo II- Entrate in Conto Capitale	
	Totale Titolo II- Entrate in Conto Capitale	0,00
	Titolo III- Partite di giro	
	Cat. I - Entrate aventi natura di partite di giro	
	Ritenute fiscali dipendenti	11.836,14
	Ritenute fiscali autonomi	3.602,20
	Ritenute previdenziali e assistenziali	
	Totale Titolo III- Partite di giro	15.438,34
	Totale Entrate	183.423,88
	Totale generale (Entrate + avanzo di gestione iniziale)	598.514,04
	* USCITE*	
	Titolo I - Uscite correnti	
	Cat. I - Uscite per gli organi dell'Ente	
	Cat. II - Oneri per il personale dipendente e collaborazioni	
040	Spese per il personale dipendente: retribuz.e oneri sociali	64.118,11



042	Spese per il personale dipendente: fondi per straordinari e buoni pasto	4.033,07
041	Spese per il personale in somministrazione	20.955,14
	Erogazioni di T.F.R.	
	Compensi a collaboratori	
	Rimborsi spese di trasferta a dipendenti (trasporti, viaggi etc.)	
	Rimborsi spese di trasferta a collaboratori (trasporti, viaggi etc.)	
	Cat. III - Uscite per l'acquisto di beni di consumo e servizi	
	Acquisti di libri, quotidiani e pubblicazioni	
290-320 (parte)	Materiali di consumo, spese di cancelleria e varie	992,16
100-270-275- 320(parte)-550	Prestazioni professionali	49.664,66
120-140-300- 320(parte)- 400-430	Spese telefoniche, energia elettrica, collegam.telematici, spese postali	3.244,52
560	Premi di assicurazione	1.000,00
	Spese di viaggio e trasferte	
460	Spese di rappresentanza	6.823,86
030-072-130- 320(parte)	Spese di affitto, oneri condominiali, pulizia e varie immobili	16.039,55
320 (parte)- 380-470-471	Spese di manutenzione	1.782,00
500-570	Spese varie non diversamente classificabili	122,28
	Cat. IV - Uscite per contributi e prestazioni istituzionali	
530	Contributo COREDI	68.551,79
	Cat. V - Uscite per servizi vari agli iscritti	
	Cat. VI - Oneri finanziari	
330	Spese e commissioni di c/c e postali	706,90
	Interessi passivi	
	Cat. VII - Oneri tributari	
580	IRAP	5.851,50



	IVA split payment	7.715,76
280	Imposte comunali, di bollo e varie	1.171,81
	Cat. VIII - Uscite per attività di formazione	
450	Spese varie per organizzazione di congressi/convegni	14.918,27
	Cat. VIII - Uscite per spese non classificabili in altre voci	
100-580-	Multe e sanzioni	
	Totale Titolo I - Uscite correnti	267.691,38
	Titolo II - Uscite per spese in conto capitale	
	Cat. I - Uscite per acquisti di Immobilizzazioni tecniche	
	Acquisti di Immobilizzazioni immateriali: software	
	Acquisti di Immobilizzazioni materiali: mobili e arredi	
320 (parte)	Acquisti di Immobilizzazioni materiali: macchine da uff.elettroniche	
	Acquisti di Immobilizzazioni materiali: attrezzature	
	Acquisti di Immobilizzazioni materiali: altri beni strumentali	
	Totale Titolo II - Uscite per spese in conto capitale	0,00
	Titolo III - Partite di giro	
	Cat. I - Uscite aventi natura di partite di giro	
	Ritenute fiscali dipendenti	11.836,14
	Ritenute fiscali autonomi	3.602,20
	Ritenute previdenziali e assistenziali	
	Totale Titolo III - Partite di giro	15.438,34
	Totale Uscite	283.129,72
	Avanzo di gestione esercizio finanziario corrente (banca)	315.334,26
	Avanzo di gestione esercizio finanziario corrente (cassa)	50,06
	Totale avanzo esercizio finanziario corrente	315.384,32
	Totale generale (Uscite + avanzo di gestione finale)	598.514,04



STATO PATRIMONIALE AL 31.12.2025			
ATTIVO	Importi	PASSIVO	Importi
B) IMMOBILIZZAZIONI		A) PATRIMONIO NETTO	
I. Immobilizzazioni immateriali		I. Fondo di Dotazione	
<i>importo lordo</i>		II. Avanzi patrimoniali	<u>276.212,41</u>
<i>fondi di ammortamento</i>		Totale Patrimonio Netto (A)	<u>276.212,41</u>
<i>importo netto</i>	<u>0,00</u>		
		B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	
II. Immobilizzazioni materiali		Totale Fondi per rischi ed oneri (B)	<u>0,00</u>
<i>importo lordo</i>	<u>12.011,66</u>		
<i>fondi di ammortamento</i>	<u>-5.948,20</u>	C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	
<i>importo netto</i>	<u>6.063,46</u>	Fondo T.F.R.	<u>39.268,97</u>
		Totale Fondo T.F.R.	<u>39.268,97</u>
II. Immobilizzazioni finanziarie			
<i>importo lordo</i>		D) DEBITI E RESIDUI PASSIVI	
<i>fondi di ammortamento</i>		Debiti bancari e finanziari	
<i>importo netto</i>	<u>0,00</u>	Residui passivi:	
		- Debiti v/fornitori	<u>0,00</u>
Totale Immobilizzazioni (B)	<u>6.063,46</u>	- Debiti tributari	<u>3.831,40</u>
		- Debiti v/Istituti Previdenziali	<u>2.135,00</u>
C) ATTIVO CIRCOLANTE		-	
II Crediti		Totale Debiti e Residui Passivi (D)	<u>5.966,40</u>
III Att.finanziarie non immobilizz.			
IV Disponibilità liquide	<u>315.384,32</u>		
Totale attivo circolante (c)	<u>315.384,32</u>		
TOTALE ATTIVO	<u>321.447,78</u>	TOTALE PASSIVO E NETTO	<u>321.447,78</u>



Relazione al consuntivo dell'esercizio finanziario al 31.12.2025

1. Introduzione

Per la redazione del consuntivo si è fatto ricorso a modelli contabili analoghi a quelli che la normativa di settore ha previsto per gli Enti Pubblici Istituzionali, con le opportune semplificazioni suggerite dalla natura giuridica del Consiglio Notarile che, si ricorda, è un Ente Pubblico non economico finanziariamente autonomo, per il quale sono applicabili le semplificazioni introdotte, da ultimo, dal D.L. 75/2023.

Si è pertanto deciso, anche in continuità con quanto fatto negli esercizi finanziari precedenti, di predisporre due documenti distinti:

- Il "Rendiconto Finanziario Consuntivo", che rappresenta la determinazione a consuntivo delle entrate e delle uscite finanziarie in ragione della data di "accertamento" delle operazioni, che in via prudenziale si identifica con l'effettivo accredito delle entrate e l'effettivo addebito delle uscite;
- Lo "Stato Patrimoniale", che integra le informazioni desumibili dalla contabilità finanziaria fornendo la rappresentazione quantitativa e qualitativa, alla data di riferimento del documento, delle varie poste del patrimonio che il Rendiconto Finanziario non consente di evidenziare.

2. Analisi del "Rendiconto Finanziario Consuntivo"

Il Rendiconto Finanziario Consuntivo evidenzia un "avanzo di cassa" di Euro 315.384,32. L'"avanzo di cassa" è la risultante delle giacenze presenti ad inizio esercizio sommate algebricamente con le entrate e le uscite dell'esercizio, e rappresenta la dotazione di liquidità dell'Ente, costituite dalle disponibilità bancarie e da contanti in cassa.

Riguardo le singole voci del documento si propongono le seguenti osservazioni:

❖ Tra le "Entrate":

- L'avanzo di gestione dell'esercizio finanziario precedente è pari a Euro 415.090,16, corrispondente alle giacenze allora disponibili;
- Gli introiti per "tassa collegiale" versata dagli iscritti sono stati pari a Euro 161.029,23, con una riduzione di circa l'8% rispetto al precedente esercizio;
- Le somme a titolo di oblazioni, comminate dall'Archivio Notarile e accreditate al Consiglio, sono state pari a Euro 5.403,03;
- Sono stati riscossi proventi finanziari per € 1.497,40 da somme vincolate.

❖ Tra le "Uscite per spese correnti":

- Gli oneri per il personale dipendente comprendono gli esborsi sostenuti per le retribuzioni, i contributi previdenziali e assistenziali e i fondi per straordinari e buoni pasto. Trovano separata esposizione le spese relative al personale "in somministrazione" di cui il Consiglio si è avvalso ancora nel corso dell'anno 2024;
- Le spese per "Prestazioni professionali" sono costituite dagli emolumenti corrisposti ai Legali che hanno assistito o assistono l'Ente nei procedimenti



presso i vari organismi giurisdizionali (e che hanno fatto registrare un incremento rispetto all'esercizio precedente a causa principalmente della prosecuzione nei successivi gradi di giudizio) o hanno fornito consulenze su tematiche specifiche, oltre che dai compensi per la consulenza del Dottore Commercialista e del Consulente del Lavoro. Su questo consuntivo, inoltre, hanno inciso gli oneri sostenuti per la commissione costituita in occasione del concorso per l'assunzione di un'impiegata part-time, tenutosi nei mesi finali dell'esercizio finanziario;

- Il "Contributo COREDI" si riferisce, come noto, alla contribuzione versata alla Commissione Amministrativa Regionale di Disciplina, che è stato pari a Euro 68.551,79. Occorre precisare che l'importo corrisposto nell'anno 2025 comprende anche la quota (pari a Euro 35.588) riferita al 2026, della quale il Consiglio ha deliberato di anticipare il versamento, per venire incontro alle esigenze della Commissione;
- Gli "Oneri Tributarî" sono costituiti dall'IRAP (che il Consiglio, quale Ente Pubblico, corrisponde mediante pagamenti mensili in acconto, calcolati in base alle retribuzioni lorde erogate) e dall'IVA sugli acquisti di beni e servizi, liquidata col regime dello "split payment". Di fatto, per effetto di tale meccanismo il Consiglio (quale Ente Pubblico non Economico, che non esercita neppure occasionalmente attività commerciale) resta "inciso" dall'imposta
- ❖ Le "Partite di Giro" sono somme incassate o trattenute in qualità di sostituto alla riscossione, che vengono poi riversate all'Ente destinatario. A motivo di ciò, esse sono registrate nel consuntivo, per lo stesso ammontare, in entrata e in uscita.
- ❖ La voce "Avanzo di gestione esercizio finanziario corrente" rappresenta la "quadratura contabile" del Rendiconto Finanziario, pari alla somma algebrica tra l'avanzo di gestione dell'esercizio precedente e il saldo tra entrate e uscite dell'esercizio corrente. Esso corrisponde alle disponibilità liquide alla data del 31.12.2025 giacenti presso il conto corrente bancario e (per modesto importo) in cassa. In merito alle disponibilità bancarie occorre precisare che, quanto all'importo di Euro 150.000,00, le stesse sono temporaneamente investite in prodotti senza rischio, ma comunque in grado di garantire un rendimento superiore a quello, praticamente inesistente, offerto sulle somme giacenti sul conto corrente ordinario.

3. Analisi dello "Stato Patrimoniale"

Lo Stato Patrimoniale rappresenta una "fotografia" della consistenza quantitativa e qualitativa delle poste che compongono il patrimonio dell'Ente, diversamente dal "Rendiconto Finanziario" che invece riepiloga i flussi in entrata e in uscita rilevati (sulla base del "principio di cassa") nell'esercizio finanziario.

In merito alle poste evidenziate, nel seguito si illustrano i criteri di valutazione utilizzati e si propongono alcune osservazioni:

- ❖ Le "Immobilizzazioni" (costituite da immobilizzazioni materiali) sono iscritte al costo originario di acquisto, rettificato dai corrispondenti fondi di ammortamento, le cui quote sono calcolate tenendo conto dell'utilizzo e della durata economico-tecnica dei cespiti.
- ❖ Le "Disponibilità liquide" sono pari a complessivi Euro 315.384,32, valore inferiore a quello rilevato nell'esercizio finanziario precedente, che era stato pari a Euro 415.090,16, con una riduzione correlata all'incremento di alcune voci di spesa di cui si è data



- motivazione nelle righe precedenti, e nella scelta del Consiglio di contenere quanto possibile le tasse collegiali;
- ❖ Il "Patrimonio Netto" ammonta a Euro 276.212,41 ed è costituito dalla stratificazione dei risultati di gestione registrati nel corso degli esercizi finanziari;
 - ❖ Il Fondo T.F.R. ammonta a Euro 39.268,97. Esso rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavori vigenti, ed è dunque pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro alla data di riferimento del documento;
 - ❖ La voce "Debiti e Residui passivi" accoglie i residui passivi, costituiti da somme il cui impegno di spesa è stato assunto entro la chiusura dell'esercizio finanziario senza che ne sia avvenuto il materiale pagamento. Come esplicitato nel documento, sono riferiti a debiti verso l'Erario e gli Istituti previdenziali relativamente alle pendenze del mese di dicembre 2025, saldate a gennaio 2026.

Cagliari, 28 febbraio 2026

Il Presidente

